



**AVVISO PUBBLICO  
PER FORMAZIONE ELENCO DI PROFESSIONISTI PER CONFERIMENTO INCARICHI DI  
SERVIZI ATTINENTI L'ARCHITETTURA E L'INGEGNERIA  
DI IMPORTO INFERIORE A 100.000,00 EURO  
AI SENSI DEGLI ARTT. 90- 91 DEL D. LGS. 163/2006.**

**1 - OGGETTO DELL'AVVISO**

Il Comune di Sesto Fiorentino, in relazione al programma triennale delle opere pubbliche, all'attività istituzionale dell'Ente e nell'ottica della semplificazione e celerità dell'azione amministrativa, intende procedere alla formazione di un elenco di professionisti esterni all'Amministrazione stessa, cui affidare incarichi professionali nell'ambito dei **servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria** ai sensi dell' art. 90 e seguenti del D.Lgs. 163/2006 e degli art. 52 e 53 del Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti di lavori servizi e forniture.

**Gli incarichi avranno ad oggetto la progettazione, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, la direzione lavori, il collaudo, le attività tecniche connesse alla progettazione, le attività di aggiornamento e variazione catastale, le attività di supporto tecnico all' attività del responsabile del procedimento, di importo inferiore a € 100.000,00.**

I predetti incarichi potranno prevedere anche singolarmente l'espletamento della Direzione dei Lavori, delle attività di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione e di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione nonché prestazioni accessorie, secondo quanto stabilito dalla normativa vigente.

I settori oggetto di incarico, per ciascuno dei quali verrà formato un elenco di professionisti, sono di seguito riportati:

- | <b>N.</b> | <b>Settore di intervento</b>                                |
|-----------|---|
| <b>1</b>  | <b>Opere architettoniche edilizie</b>                       |
| <b>2</b>  | <b>Opere strutturali</b>                                    |
| <b>3</b>  | <b>Infrastrutture</b>                                       |
| <b>4</b>  | <b>Opere idrauliche</b>                                     |
| <b>5</b>  | <b>Opere Impiantistica Termo meccanica e termoidraulica</b> |
| <b>6</b>  | <b>Opere Impiantistica elettrica</b>                        |
| <b>7</b>  | <b>Collaudo tecnico- amministrativo</b>                     |
| <b>8</b>  | <b>Collaudo statico</b>                                     |
| <b>9</b>  | <b>Collaudo Impiantistico</b>                               |

- 10 Indagini, perizie geologiche e geotecniche**
- 11 Indagini, perizie agronomiche**
- 12 Pratiche di Prevenzione Incendi**
- 13 Rilievi topografici ed edilizi, frazionamenti e pratiche catastali, stime e perizie di edifici e terreni**
- 14 Certificazione energetica dei fabbricati**
- 15 Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione ( D.Lgs. 81/2008)**

## **2 - REQUISITI PER L'ISCRIZIONE**

### **Soggetti ammessi a iscriversi**

**2.1** Possono iscriversi tutti i soggetti di cui all'art art. 90, comma 1, lettere d) e) f) f-bis) g) h) del D.Lgs 163/06 e s.m.i ovvero:

- liberi professionisti singoli o associati nelle forme previste dalla normativa;
- società di professionisti;
- società di ingegneria;
- prestatori di servizi di ingegneria ed architettura di cui alla categoria 12 dell'allegato II A stabiliti in altri stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi;
- raggruppamenti temporanei costituiti tra i soggetti di cui ai precedenti punti ai quali si applicano le disposizioni dell'art. 37 del D.Lgs 163/06, e s.m.i in quanto compatibili nonché l'art. 51 del D.P.R. 554/99.

- consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista, formati con le modalità previste agli artt. 36 e 90, comma 1, lettera h) del D.Lgs 163/06 e s.m.i.;  
Le società di professionisti e le società di ingegneria devono essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.Lgs 163/06 e s.m.i, nonché degli artt. 53 e 54 del D.P.R. 554/99 e s.m.i.;

Nel caso di raggruppamenti temporanei, ciascun soggetto componente il raggruppamento dovrà essere in possesso dei requisiti ordine generale previsti e non deve trovarsi in alcuna delle condizioni di divieto di partecipazione, pena l'esclusione dell'intero raggruppamento.

Inoltre a pena di non iscrizione, i raggruppamenti temporanei devono prevedere la partecipazione di un professionista abilitato (che abbia superato l'esame di stato previsto dalla vigente normativa) all'esercizio della professione da meno di cinque anni, ai sensi dell'art. 90, comma 7, del D.Lgs 163/06 e s.m.i. e dell'art. 51 comma 5 del D.P.R. 554/99 e s.m.i. Il termine temporale a cui fare riferimento è quello di scadenza per la presentazione delle domande di inserimento negli elenchi.

**Ciascun soggetto non può comparire autonomamente o quale componente di un raggruppamento o di uno studio associato o di una società, per la medesima categoria, a pena di esclusione per entrambi.**

**I soggetti che intendono essere iscritti dovranno fornire il nominativo del/i professionista/i che svolgeranno i servizi con la specificazione delle rispettive qualifiche professionali nonché di quello incaricato dell'integrazione delle prestazioni specialistiche.**

### **Requisiti di ordine generale e tecnico**

**2.2** I soggetti di cui al punto 2.1 devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

- a) non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs 163/06 e dagli artt.51 e 52 DPR 554/99;
- b) possesso di Diploma di Laurea o Diploma Tecnico, nonché iscrizione ad uno dei seguenti Albi (o ad essi equiparati secondo la normativa vigente) a seconda delle rispettive competenze professionali definite dalla Legge e delle prestazioni per cui intendano candidarsi:
  1. Agronomi – Dottori Forestali;
  2. Architetti
  3. Geologi;

4. Geometri;
5. Ingegneri
6. Periti Agrari;
7. Periti Industriali;

**2.3** I requisiti specifici per i singoli settori sono così individuati:

- a) per le attività tecniche ed in particolare a quelle relative alla geologia, alla geotecnica ed ai "Rilievi topografici ed edilizi, frazionamenti e pratiche catastali, stime e perizie di edifici e terreni": la disponibilità di attrezzatura e strumentazione tecnica adeguata;
- b) per quanto riguarda il Coordinamento per la Sicurezza in fase di Progettazione e di Esecuzione: abilitazione specifica ex D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.;
- c) per quanto riguarda la prestazione relativa alle Pratiche di Prevenzione Incendi: abilitazione ai sensi del D.Lgs. n. 139/2006.

### **3 - CRITERI PER L' AFFIDAMENTO DEGLI INCARICHI**

**3.1** Gli incarichi di servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria sono ripartiti in due fasce in base all'importo stimato ovvero:

→ **fascia 1** fino a 20.0000 euro

→ **fascia 2** da 20.000 euro a 99.999 euro

**3.2** Ai sensi dell'art. 52 del Regolamento comunale l'affidamento degli incarichi avviene preferibilmente facendo ricorso all'elenco di professionisti dal quale selezionare con criterio rotativo l'affidatario diretto ovvero i soggetti da invitare alla procedura negoziata, in relazione alla categoria di appartenenza.

In particolare per gli incarichi in **fascia 1** è consentito anche l'affidamento diretto nel rispetto dei principi di rotazione e specializzazione.

Per gli incarichi in **fascia 2** l'affidamento avviene nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento proporzionalità e trasparenza con invito a procedura negoziata rivolto ad almeno 5 soggetti selezionati con criterio rotativo dall'elenco dei professionisti ovvero sulla base di apposito avviso di selezione ove nell'elenco non vi siano professionisti ritenuti idonei all'espletamento dell'incarico.

**3.3** La scelta del soggetto cui affidare l'incarico potrà avvenire:

a) per gli incarichi in fascia 1 mediante valutazione effettuata sulla base dell'esperienza specifica posseduta e risultante dal curriculum, limitatamente agli ultimi cinque anni, prendendo in considerazione gli incarichi affini svolti dal concorrente e da questo ritenuti significativi e/o anche sulla base del ribasso offerto sul corrispettivo stimato;

b) per gli incarichi in fascia 2, fra i soggetti invitati a presentare offerta, con il criterio del massimo ribasso sul corrispettivo stimato o con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa determinata sulla base di altri elementi, oltre al curriculum specifico, fra i quali l'elemento prezzo e/o il tempo di esecuzione dell'incarico e/o la relazione tecnico metodologica sulle modalità di espletamento dell'incarico stesso o altri elementi rilevanti in base al tipo di prestazione da svolgere.

Il criterio di scelta sarà comunque dettagliatamente precisato dalla Stazione appaltante nella lettera di invito o nell'avviso di selezione.

**3.4** Gli elementi essenziali della prestazione richiesta, ovvero l'oggetto dell'incarico, i requisiti richiesti l'importo, i tempi di esecuzione, le penali, i termini per la presentazione della candidatura e in generale le condizioni dell'incarico stesso saranno indicati nella lettera di invito o nell'avviso pubblico.

Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario, l'incarico deve essere espletato da professionista iscritto all'albo personalmente responsabile e nominativamente indicato in sede di presentazione dell'offerta.

Il professionista incaricato non può avvalersi del subappalto fatti salvi i casi di cui all'art. 91 comma 3 del D.Lgs. 163/2006.

**3.5** La formazione dell'elenco, che ha valore di indagine di mercato generale, non pone in essere nessuna procedura selettiva, paraconcorsuale, né parimenti prevede alcuna graduatoria di merito delle figure professionali. L'inclusione nell'elenco non comporta l'assunzione di alcun obbligo

specifico da parte di questo Comune, né l'attribuzione di alcun diritto al candidato, in ordine all'eventuale conferimento.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere ad apposita selezione mediante procedura aperta qualora, per la peculiarità del servizio da affidare, si renda opportuno attingere a professionalità e competenze reperibili solo ampliando la platea dei concorrenti

#### **4. CORRISPETTIVO**

**4.1** Il corrispettivo dell'incarico è stimato dalla Stazione appaltante ai sensi dell'art. 253 comma 17, del D.Lgs 163/2006 e s.m.i fino all'emanazione del decreto di cui all'art. 92, comma 2 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., continua ad applicarsi i corrispettivi quanto previsto nel decreto del Ministro della Giustizia del 4 aprile 2001, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 96/2001.

**4.2** Per gli onorari non regolamentati dal D.M. saranno applicati i seguenti criteri:

- collaudo tecnico-amministrativo, applicazione della tariffa prevista dalla legge di disciplina della tariffa degli onorari per le prestazioni professionali dei rispettivi ordini e collegi;
- collaudo statico e degli impianti, applicazione della tariffa indicata dagli Ordini Professionali della Provincia di Firenze o dalla Federazione Regionale degli Ordini Professionali (se non articolati a livello provinciale).

In mancanza di disciplina da parte dei suddetti organi, determinazione a vacazione sulla base del corrispettivo previsto dalle vigenti tariffe per i diversi soggetti professionali.

La quota del corrispettivo è aumentata sulla base degli incrementi stabiliti dalle tariffe per il rimborso spese. La quota del corrispettivo complessivo riferita alle prestazioni accessorie è determinata con riguardo ai correnti prezzi di mercato.

**4.3** In sede di offerta, al corrispettivo complessivo stimato sarà richiesto di applicare un ribasso percentuale unico relativo alle prestazioni professionali ed alle spese. In caso di incarichi parziali, non è dovuta alcuna maggiorazione.

#### **5 – MODALITA' DI PARTECIPAZIONE**

5.1 I soggetti interessati dovranno trasmettere richiesta di iscrizione nonché la documentazione allegata richiesta, **ENTRO E NON OLTRE LE ORE 13,00 DEL xx.xx.2011 a pena di esclusione.**

Le domande dovranno pervenire esclusivamente tramite **PEC** (posta elettronica certificata) all'indirizzo [patrimonio-gare@pec.sesto-fiorentino.net](mailto:patrimonio-gare@pec.sesto-fiorentino.net)

Poiché questo indirizzo **non** è pubblicato all'indice della Pubbliche Amministrazioni (<http://www.indicepa.gov.it>) esso non è abilitato a ricevere messaggi dagli indirizzi di PEC rilasciati gratuitamente da Poste Italiane ai cittadini (indirizzi con estensione @postacertificata.gov.it).

5.2 Fanno fede ai fini del rispetto del termine di invio, unicamente la data e l'ora in cui il messaggio è reso disponibile nella casella [patrimonio-gare@pec.sesto-fiorentino.net](mailto:patrimonio-gare@pec.sesto-fiorentino.net).

Nel testo del messaggio di PEC devono essere riportati **NOME E COGNOME COMUNE DI RESIDENZA – oggetto ovvero DOMANDA PER .....**

5.3 I documenti da allegare al messaggio di PEC a pena di esclusione sono i seguenti:

**a)** domanda con la quale si richiede l'iscrizione all'elenco e si dichiarano i requisiti generali ex art. 38 del D.Lgs. 163/2006, redatta preferibilmente secondo il **modello 1** allegato al presente avviso.

**In caso di studio associato, società di professionisti o società di ingegneria ciascun associato, socio o rappresentante legale oltre a colui che sottoscrive la domanda deve presentare le dichiarazioni sui requisiti generali di cui all'art. 38 lett. b) c) e m-ter) compilando e sottoscrivendo il modello 1 bis a pena di esclusione.**

In caso di raggruppamento ogni concorrente raggruppato dovrà presentare il **modello 1 a pena di esclusione.**

**b)** curriculum vitae redatto su **modello 2** allegato al presente avviso, che illustri:

**1)** l'elenco delle progettazioni o prestazioni per non più di cinque servizi, ritenuti più significativi, svolti ovvero iniziati, ultimati e approvati nell'ultimo quinquennio per ogni settore di iscrizione, fra quelli indicati all'art. 1 del presente avviso (quadro 1) specificando per ognuno:

- Denominazione del progetto o prestazione ( categoria progettuale)
- Tipologia di progetto eseguito (architettonico, strutturale, impiantistico, urbanistico) o tipo di prestazione
- Livello di progettazione eseguita ( fattibilità, preliminare, definitiva, esecutiva)
- Qualifica dell'intervento ( nuovo, ristrutturazione, restauro, riqualificazione)
- Ruolo svolto nella progettazione o prestazione ( titolare, collaboratore, disegnatore ecc.);

Per ogni settore può essere presentato e compilato il quadro 1 del modello 2, tante volte quanti sono i settori per cui si presenta iscrizione, per massimo 5 incarichi negli ultimi 5 anni.

**2)** la struttura organizzativa con riferimento al personale in dotazione e alle attrezzature e software posseduti (quadro 2)

**3)** Corsi, specializzazioni e attestati in materia di sicurezza ex D.Lgs. 81/2008 (quadro 3)

**4)** possesso certificazioni di qualità o altra certificazione (quadro 4)

**c)** solo in caso di raggruppamento già costituito, copia dell'atto costitutivo del raggruppamento da cui risulti il conferimento del mandato al soggetto indicato come capogruppo, scansita e allegata al messaggio.

**5.4 I documenti di cui al punto 5.3 lett. a) e b) c),** prodotti con i formati pdf/A, pdf, tiff, jpeg, gif **devono essere a pena di esclusione:**

a) firmati digitalmente

**oppure**

b) se non firmati digitalmente, sottoscritti sul formato cartaceo e scansiti dal mittente unitamente a un documento di identità e esclusivamente prodotti con i seguenti formati: pdf/A, pdf, tiff, jpeg, gif

## **6. FORMAZIONE, VALIDITA' E AGGIORNAMENTO DEGLI ELENCHI**

6.1 L'Amministrazione dopo aver verificato la regolarità e la completezza delle istanze pervenute, provvederà a formare gli elenchi concernenti i diversi settori di incarico professionale oggetto del presente Avviso. Per ogni settore di incarico sarà costituito un apposito elenco, tramite sorteggio pubblico effettuato tramite procedura informatica che si terrà presso il palazzo comunale. Il luogo, l'ora ed il giorno in cui si procederà materialmente a detto sorteggio verrà formalmente comunicato nel sito internet il giorno x/xx/2011.

6.2 L'Elenco dei professionisti così formato, sarà soggetto ad aggiornamento annuale, mediante pubblicazione di apposito avviso entro il 28 febbraio di ogni anno, a partire da febbraio 2012. Le domande pervenute oltre i termini sono irricevibili e non saranno tenute presenti per l'aggiornamento successivo, per il quale dovranno essere ripresentate a seguito di pubblicazione dell'avviso relativo.

## **7 - MOTIVI DI ESCLUSIONE**

7.1 La domanda di partecipazione sarà ritenuta inammissibile e non si procederà all'iscrizione in elenco, nei seguenti casi:

- mancanza di uno o più requisiti generali e tecnici richiesti al punto 2

- incompletezza della domanda relativamente alle dichiarazioni di possesso dei requisiti generali e tecnici;
- documentazione non sottoscritta digitalmente o in alternativa non sottoscritta e scansata come indicato al punto 5.4
- contemporanea partecipazione come singolo professionista, come socio di società di professionisti o di ingegneria, o come componente di raggruppamento temporaneo o di consorzio stabile, nonché contemporanea partecipazione a più di un raggruppamento temporaneo o consorzio stabile;
- partecipazione di coloro che, per legge o a seguito di provvedimento disciplinare o per contratto, sono inibiti all'esercizio della libera professione;

7.2 Per quanto non esplicitamente previsto nel presente Avviso si fa riferimento alla vigente normativa in materia in particolare al D.Lgs. 163/2006 e al D.P.R. 554/99.

Si ricorda che le false dichiarazioni implicano la segnalazione agli Ordini e Collegi Professionali, comportando altresì le sanzioni previste ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000.

La Stazione Appaltante si riserva di verificare in qualsiasi tempo la veridicità e la sussistenza dei requisiti dichiarati dai soggetti richiedenti e comunque in ogni caso in caso di affidamento.

## **8. CONTROLLI**

8.1 L'Ente effettuerà, fra i professionisti che hanno richiesto l'iscrizione all'Elenco e tra quelli interpellati per uno specifico affidamento, verifiche "a campione" (ex art. 71 DPR n. 445/2000) dei requisiti autocertificati dagli stessi. In caso di mancata prova, o in caso di false dichiarazioni, si procederà alla cancellazione dall'Elenco nonché all'applicazione delle sanzioni previste per legge.

## **9 - SOSPENSIONE E/O CANCELLAZIONE DALL' ELENCO**

9.1 La cancellazione dall'Elenco è disposta su domanda dell'interessato, ovvero d'ufficio nei seguenti casi:

- a) per mancata dimostrazione ovvero accertata e/o sopravvenuta carenza dei requisiti generali e tecnici in occasione delle operazioni di verifica di cui all'articolo precedente.
- b) per accertata grave negligenza o malafede o inadempienza, anche parziale, nell'esecuzione della prestazione verso l'Amministrazione o per errore grave nell'esercizio dell'attività professionale;

9.2 Nei suindicati casi l'Amministrazione comunica, anche via fax, l'avvio del procedimento di cancellazione all'interessato. Eventuali controdeduzioni dovranno pervenire entro 10 giorni dal ricevimento della comunicazione. Trascorsi almeno 15 giorni dalla scadenza di tale termine, il Responsabile del Procedimento si pronuncia in merito, disponendo, in presenza dei necessari presupposti, la cancellazione dall'Elenco.

Il provvedimento di cancellazione ha, di regola, efficacia interdittiva annuale. In caso di reiterata cancellazione dall'elenco per la medesima ragione, il Responsabile del Procedimento può assumere, in relazione alla gravità dei fatti, provvedimento di cancellazione ad efficacia interdittiva indeterminata.

9.3 L'iscrizione all'Elenco dei professionisti che abbiano in corso un contenzioso con l'Ente è sospesa per la durata del contenzioso stesso.

## **10 - PRIVACY**

10.1 Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003, titolare del trattamento è il Comune di Sesto Fiorentino. Responsabile del trattamento è il Dirigente del Settore Affari Generali e Legali Avv. Franco Zucchermaglio.

I dati forniti dai partecipanti sono utilizzati solo ed esclusivamente per le finalità strettamente connesse all'attività dell'Ente, ed in particolare per lo svolgimento del presente procedimento.

La loro conservazione avviene tramite archivi cartacei e/o informatici. I dati possono essere comunicati esclusivamente agli altri uffici comunali e non vengono in alcun modo diffusi. I

partecipanti alla presente procedura possono esercitare i diritti previsti dagli artt. 7 e 8 del D. Lgs. n. 196/2003, rivolgendosi al Dirigente sopra citato in qualità di Responsabile del trattamento. Resta salva la normativa del diritto all'accesso agli atti amministrativi di cui alla legge 241/1990 e successive modifiche e integrazioni.

## **11 -ALTRE INFORMAZIONI**

11.1 Il presente avviso ed i modelli per la presentazione dell'istanza sono disponibili sul sito internet dell'Ente [www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it) - bandi e comunicati - profilo del committente. L'avviso è altresì pubblicato all'Albo pretorio dell'Ente, sul sito informatico dell'Osservatorio regionale dei contratti pubblici, e inviato agli ordini professionali della Provincia di Firenze.

11.2 Eventuali chiarimenti circa il presente avviso possono essere richiesti al Servizio Gare del Comune di Sesto Fiorentino ai numeri di telefono 055/44.96.447/424/308 oppure via e-mail al seguente indirizzo: [patrimonio-gare@pec.sesto-fiorentino.net](mailto:patrimonio-gare@pec.sesto-fiorentino.net)

oppure [serviziogare@comune.sesto-fiorentino.fi.it](mailto:serviziogare@comune.sesto-fiorentino.fi.it)

La pubblicazione del presente avviso costituisce avvio del procedimento ai sensi della L. 241/90. Il procedimento si concluderà entro 120 giorni dalla data odierna. Responsabile del procedimento è il Responsabile del servizio gare Dott.ssa Elena Righini

Sesto Fiorentino, 24 gennaio 2011

Il Dirigente del Settore  
Affari Generali e Legali  
*Avv. Franco Zucchermaglio*